

Checkliste Erbauseinandersetzung

I. Angaben zum Erblasser:

Vorname(n):

Nachname:

Geburtsname:

Geboren am:

Gestorben an:

Liegt bereits ein Erbschein vor?

Ja Nein

Falls, ja, bitte anfügen.

Bei einem notariellen Testament oder Erbvertrag:

Liegt bereits Eröffnungsprotokoll vor?

Ja Nein

Falls, ja, bitte anfügen.

II. Angaben zu den Erben:

1. Personalien Erbe 1:

vollständiger Name / ggf. Geburtsname:

geb. am:

wohnhaft:

E-Mail-Adresse:

Staatsangehörigkeit:

Ggfs. Staatsangehörigkeit Ehepartner:

Güterstand:

Dolmetscher in welcher Sprache notwendig:

Familienstand: ledig/verheiratet/verwitwet/geschieden

2. Personalien Erbe 2:

vollständiger Name / ggf. Geburtsname:

geb. am:

wohnhaft:

E-Mail-Adresse:

Staatsangehörigkeit:

Ggfs.Staatsangehörigkeit Ehepartner:

Güterstand:

Dolmetscher in welcher Sprache notwendig:

Familienstand: ledig/verheiratet/verwitwet/geschieden

3. Personalien Erbe 3:

vollständiger Name / ggf. Geburtsname:

geb. am:

wohnhaft:

E-Mail-Adresse:

Staatsangehörigkeit:

Ggfs.Staatsangehörigkeit Ehepartner:

Güterstand:

Dolmetscher in welcher Sprache notwendig:

Familienstand: ledig/verheiratet/verwitwet/geschieden

III. Angaben zur Auseinandersetzung:

Wird der Nachlass vollständig auseinandergesetzt? Ja Nein

Wird der Nachlass nur teilweise auseinandergesetzt? Ja Nein

Falls ja, über welche Nachlassgegenstände wird sich nicht auseinandergesetzt?

IV. Angaben zum auseinanderzusetzenden Vermögen:

1. Immobilienvermögen:

Eigentumswohnung / Haus / Gewerbeimmobilie

Adresse der Immobilie:

Grundbuch von _____, Blatt:

Flur _____, Flurstück-Nr.:

Belastungen:

Abt. II:

Abt. III:

Verkehrswert der Immobilie: _____ €

In welcher Höhe valutieren die durch Grundschulden abgesicherten Darlehen?

Bank:

Darlehensnr.

Darlehensstand:

Stichtag Darlehenstand:

Weitere Immobilien:

Eigentumswohnung / Haus / Gewerbeimmobilie

Adresse der Immobilie:

Grundbuch von _____, Blatt:

Flur _____, Flurstück-Nr.:

Belastungen:

Abt. II:

Abt. III:

Verkehrswert der Immobilie: _____ €

In welcher Höhe valutieren die durch Grundschulden abgesicherten Darlehen?

Bank:
Darlehensnr.
Darlehensstand:
Stichtag Darlehenstand:

Welcher der Erben soll Immobilie/n übernehmen?

Welche Belastungen werden mitübernommen?

Welcher Ausgleichsbetrag soll gezahlt werden?

An wen?

Fälligkeit des Ausgleichsbetrages?

Ist Finanzierung des Ausgleichsbetrages erforderlich?

2. Weitere Vermögensgegenstände (mit Wertangaben)

Wer erhält diese?

Die von Ihnen in den Fragebogen eingesetzten Antworten erleichtern den Entwurf des Erbauseinandersetzungsvertrages.